

Die Zielgruppe sind junge Familien mit Kindern

An der Westminsterstraße realisiert und vermarktet eine Recklinghäuser Gesellschaft insgesamt 60 Eigenheime

Auf insgesamt 17 000 Quadratmetern Fläche in Holthausen schafft die WBP Bauträger- und Projektentwicklungsgesellschaft derzeit reichlich Eigenheime. Die ersten zwölf Häuser sind bereits „erweitert rohbaufertig“, erklärt WBP-Geschäftsführer Hubertus Hermans, die Dächer sind gedeckt, die Klinikerarbeiten beendet. Das ist Grund genug für ein Rohbaufest am Freitag im kleinen Rahmen an der Westminsterstraße.

Elf der zwölf Häuser, die Hausnummern 59 bis 70, des ersten Bauabschnitts, sind bereits verkauft, eins wird die WBP als Musterhaus herrichten, denn die Gesellschaft hat sich noch einiges vorgenommen: Insgesamt werden auf dem Areal etwa 60 Häuser entstehen, dafür sind fünf Bauabschnitte vorgesehen.



Vorfeste auf das eigene Heim: Groß und Klein beim Rohbaufest an der Westminsterstraße in Holsterhausen.

Foto: WAZ, Ilya Höpping

„Unsere Zielgruppe sind junge Familien mit Kindern“, erklärt Hermans. Diese neuen Eigenheim-Besitzer

steifen Bauabschnitts in der Mitte jeweils 134 Quadratmeter Grundstück – die Reihenendhäuser 197 bzw. 246 Quadratmeter – und je 123 Quadratmeter Wohnfläche, steigt die Grundstücksgröße der Häuser des Zweiten Bauabschnitts auf 195 Quadratmeter bei den Mittelhäusern. Die Wohnfläche und die Nutzfläche für die Unterkellerung von 44 qm bleiben gleich. Allerdings sind diese Häuser etwas teurer. Die WBP veranschlagt 234 800 Euro für ein Reihenmittelhaus. Die Gesellschaft leistet dabei nicht nur die Projektentwicklung, sondern übernimmt auch die Vermarktung der Fläche. Jeweils mitwochs und sonntags können Info- und Besichtigungstermine wahrgenommen werden. Infos bei Uwe Melke unter ☎ 02361 / 92 38 075. Der Start des zweiten Bauabschnitts ist für den Spätherbst dieses Jahres vorgesehen. Während zeitgleich im ersten die ersten Familien einzuziehen sollen.